

## マンションで実際に発生した事案（弊社映像再生取扱い）

- ・住居不法侵入（泥酔者による1件のみ）
- ・わいせつ行為（痴漢・ストーカー・盗撮・下着泥棒）  
痴漢発生場所は、エレベータ内や階段踊り場の死角箇所
- ・振り込め詐欺・カード詐欺（いずれも年配の女性が被害）
- ・自動車盗難（TOYOTA車/SUZUKI車が多い）
- ・車上荒らし（部品盗含む、ナンバー・ゴルフクラブ等）三角窓があるハッチバックタイプが多い
- ・敷地内車両接触事故（車対車、車対ポール等の設備、照明灯・雨水パイプ等）
- ・オートバイ盗難（部品盗含む、バッテリー・マフラー等）
- ・自転車盗難（部品盗含む、サドル・タイヤ・ブレーキレバー等）
- ・掲示物破損（嫌がらせ）
- ・ゴミ置場（ゴミ出しマナー違反・粗大ゴミ不法投棄・古紙等の資源窃盗）
- ・ポスト郵送物投函ミス（配送業者）
- ・ポスト内ゴミ投函（嫌がらせ）
- ・居住者玄関前ゴミ投棄（嫌がらせ）
- ・エントランス自動ドア緊急解除ボタン作動（子どもや配達業者）
- ・飛び降り（いずれも10F以上）