

2008年（平成20年）10月25日（土） No. 7号

# K-PUROニュース

<http://www.k-puro.co.jp>  
Email [info@k-puro.co.jp](mailto:info@k-puro.co.jp)

## 【事業所】

- 社名 ■ 株式会社 ケイプロ
- 屋号 ■ 都市防犯プランニング社
- 本社 ■ 埼玉県川口市芝塚原 2-3-11 エステートミア 048-261-3412
- 千葉支店 ■ 千葉県千葉市中央区新町 1-20 江澤ビル 043-243-6110
- 東京営業部 ■ 東京都杉並区上荻 3-4-10 03-5938-3835

## 【業務内容】

- 機械警備事業 ■ ALSOK・SECOMを使用した弊社独自のセキュリティプランニング
- 防犯カメラ事業 ■ 全てのメーカーから費用対効果で最適な価格での提供とともに有効位置へ配置
- 建物総合メンテナンス事業 ■ 消防設備点検工事から建物外溝工事に至るまで全てのメンテナンス業の取扱い
- 環境セキュリティ事業 ■ オリентグレースエンジニアリング提携によるアスベスト除去工事斡旋

## 【加盟団体】

- 川口モーニングロータリークラブ(RI2770 地区) [http://blog.goo.ne.jp/morning\\_2770](http://blog.goo.ne.jp/morning_2770)
- (NPO)さいたまSOHO起業家協議会 <http://www.saitama-soho.com/>
- (社)千葉東法人会青年部 <http://www.chibahojin.jp/>
- (NPO)日本危機管理学総研 <http://www.kikikanri.jp/gathering.html/>
- (財)モラロジー研究所 <http://www.moralogy.jp/>
- 浦和北親会

## 【協賛応援団体】

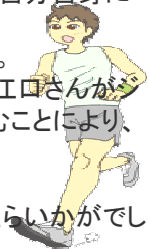
- はやてレスリングプロダクション DREAMERS <http://hayatewp.dip.jp>  
次回興業 2008年(平成20年)11月8日(土) 新木場1st RING 開場 18:00

## ご挨拶



今年の1月から1ヶ月70kmを目標に週に2~3日ジョギングをしています。体重が日に日に増え続け、とうとう88kgを超え、体脂肪が25%超、体脂肪量が22kg超、ウエストが98cmになりました。このまま100kgまで目指すことも考えましたが、今の時代にメタボはちょっと・・・？きっかけは、昨年、決まりかけていた商談が数回流れてしまったこと。太ったことにより顔つきがだらしくなったことが第一の要因として捉え、自分自身に甘えをなくすため一念発起して始めました。

1ヶ月に約1kgずつ減り続け、今では体重は80kgを切り、体脂肪も20%くらいになりました。今まで走ることが大の苦手だったのですが、続けられている要因としては、今回ご紹介する江口さんがジョギング仲間なこと、また『ジョグノート』というインターネットのサイトへ自分の記録を打ち込むことにより、1ヶ月の走行距離や消費カロリー、時速などさまざまな数値が出てきます。ジョグ仲間とブログのやり取りも可能で自分だけ途中で止められなくなってしまいました。ジョギングは、好きな時間に走ることができ、また費用もかかりませんので皆様も始められたらいかがでしょうか？



12月に小学校3年生の坊主と一緒に川口マラソンに出場してきます！

代表取締役 木戸 良樹

## 事件ファイル たまにある共用部の物持ち去り泥棒

### ■ 共用部の物持ち去り泥棒

マンション共用部(廊下部分)に置いてあるマンション占有者の物を無断で持ち出す者。

### ■ 写真の概説

場所 千葉県船橋市(左)  
さいたま市西区(右)



2枚の写真はともに外部から来た侵入者です。

★ サーフボードを盗んで行く2人(ともに25~30歳、身長165cm程度)は、友人と見られるマンション居住者の女性を玄関前まで送った後、帰り際に被害のあった居住者玄関前に置いてあったボードを盗んでいったものです。(土曜04時50分)

★ 手に何かを持っている少年(小学校高学年~中学生、身長140cm程度)は、自転車で現れ、マンション敷居のフェンスを乗り越え建物内に侵入。  
マンション内を徘徊した後、予め持参した布に盗んだサッカーボールなどを隠し持っています。(日曜10時20分)

実はこの2件の案件は、結果的にともに未遂に終わりました。

サーフボードは2日後に無事返還され、サッカーボールは少年を目撃したマンションの居住者夫婦が怪しいと思い、ずっと見ていたことから少年も気づき何も盗らずに逃走しました。

### ■ マンションの安全性と諸注意

マンションは、オートロックがあるから外部の人は入って来ないから安心・・・と思われる方はいますか？

少年は1800mmのフェンスを軽々乗り越えて建物内に侵入しました。

サーフボードを盗んだ犯人は、オートロック式自動ドアの隙間に硬めの紙を差込み、内部センサーを感知させ扉を開け、自由に出入りしています。

マンションは死角がたくさんあり、外部の者が自由に出入りできることを忘れてはいけません。安全と思って玄関などの共用部分に大事な物(盗まれて困る物)は絶対に置かないようにしましょう！



## 株式会社 江総合計画事務所 江口 満志 さん



江口さんとは、私が川口モーニングロータリークラブに入会した平成18年2月からの付き合いです。まだお会いしてから日が浅いのですが、何と誕生日と血液型が一緒！！  
義父も誕生日が一緒で驚いたことがあります。血液型まで一緒だった方は江口さんが初めてです。  
現在、ロータリークラブでは、江口さんが会長を務め、私が補佐役の幹事を務める間柄です。

おかげさまで意気もぴったりで？☆

先日、江口さんが設計・監理した小料理屋へ2人で行きました。(もつ政)

カウンターだけの洒落たつくりで、10人程が入れる店内はいつもお客で一杯。

お酒もすみホッピーを頼みました。

カウンターテーブルとその上に料理を出す棚に空間があり、そこにホッピーのビンが料理の邪魔にならぬようぴったり収まります。

施主からは特に依頼されたわけではなく、江口さん自身がビンの長さを事前に調べ、使い勝手が良くなるように考えた気配りだそうです。

他にも壁の配色や素材など、様々な気配り箇所をたくさん発見しました。

おかみさんも出来上がったお店に大満足でした。

細かい所にも決して手を抜かず、そこに来られるお客様や依頼主のことを真剣に考えた匠の技を見せていただきました。

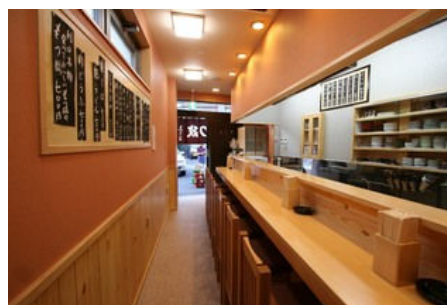
### 『夢をかたちに』

#### 【株式会社 江総合計画事務所】

埼玉県川口市上青木 2-22-24

電話：048-266-8666

[http://blog.goo.ne.jp/irie\\_001](http://blog.goo.ne.jp/irie_001)



#### 【江口満志さんプロフィール】

昭和30年10月28日生まれ。種子島生まれ。一級建築士。

都内の設計事務所勤務後、昭和60年29才で独立。㈱江総合計画事務所設立。

(写真は6月に行われた旭川モーニング RC15 周年記念パーティーで・もつ政店内)

## 今月の名言 桂 小金治 『努力の上に辛抱という棒をたてる』

タレントの桂小金治氏は十歳の時、明治生まれの厳しい父親から、「おまえ、年が二桁になったんだよ。いつまでも親に食わしてもらえと思うな」と言われ、家業の魚屋の手伝いをするようになったそうです。

ある日ハーモニカが欲しくなって父親にせがんだところ、「いい音ならこれで出せ」と草笛の手本を披露してくれました。

小金治氏も練習を始めますが、数日でやめてしまいます。

それを知った父親は「一念発起は誰でもする。実行、努力までならみんなする。

一步抜きん出るには努力の上の辛抱という棒を立てるんだよ。この棒に花が咲くんだ」と諭します。

この言葉に触発され、来る日も来る日も練習を続けて、ついにメロディが奏でられるようになります。

数日を経て目を覚ますと、枕元に新聞紙に包んだ細長いものがありました。

開いてみるとハーモニカでした。

それは努力の上に辛抱という棒を立てたことへの父親からのご褒美だったのです。

## 今月のグルメ店 お好み焼き ぎおん

千葉県千葉市中央区富士見 2-16-16 2F TEL 043-222-4737

営業時間 17時～05時 日曜定休

この店のお勧めはなんといっても『牛タン!!』  
とっても肉厚でニンニクのかくし味が最高です。  
焼けている間にもおいしい匂いでビールがすすみます。  
お好み焼きともんじゃの店だけど、母体が肉屋のため肉の質が最高！  
オーダーは、まず始めに牛タンを頼みましょう。  
次はハラミかホルモンかな？！  
その次はお好み焼きで、締めはもんじゃって感じ・・・。  
全部店員さんが焼いてくれるので全く面倒はありません。  
下手な焼肉屋よりおいしい肉を是非食べてみて下さい。  
(写真上：美味しそうに焼けた牛タン 写真下：まだ焼けていないハラミバター焼き)



## プロ太の小話集 NO 7

「あれが欲しい！」 「あんなことがしたい！」 「こんな自分になりたい！」  
夢や目標、願望は誰でも抱くものでしょう。  
事業を成功させるためにも、人生を歩んでいくためにも、志はとても大事なものです。  
しかし、それが単なる現実逃避だとしたら・・・？  
夢をかなえることはおろか、日々、充実感を味わうこともできません。

イエローハットの創業者・鍵山秀三郎氏は、  
ある講演で「成功のコツは2つある」というお話をされました。  
何だと思いませんか？  
聴講されていた方々からは、いろいろな答えが返ってきました。  
鍵山氏は「コツは2つあるといったでしょう？」と

「コツコツ」  
と板書されました。

記事提供 致知出版社

第7版のK-PUROニュースいかがでしたか？

ジョギングの件は冒頭でも話しましたが、怪我や事故などのリスク回避と地域の防犯を兼ねるため、車のほとんど通らない公園を挟んだ近所の道をぐるぐる走っています。

ジョギングが功を奏しているかはわかりませんが、近隣では侵入窃盗の被害が少なくなりました。

さて、今まで走っている途中、どうも怪しい者を2回見たことがあります。

あれは多分泥棒でしょう。この道25年の私が見てそう思います。

皆さんもワンちゃんの散歩などで道を歩いている時に不審な人物を見かけた場合、じっと見つめてあげて下さい。泥棒は見られることを極端に嫌うデリケートなハートを持っていますので、それだけでも十分威嚇効果に繋がりますよ。



(編集後記：プロ太)

注：プロ太とは、右写真のK-PURO番犬です。(体長10M・体重1t)